NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS PRIE APLINKOS MINISTERIJOS DIREKTORIUS

ĮSAKYMAS
DĖL VALSTYBINĖS ŽEMĖS SKLYPO (KADASTRO NR. 5624/0001:320, UNIKALUS NR. 4400-5125-8778), ESANČIO KRETINGOS R. SAV., KARTENOS SEN., LYGNUGARIŠKIŲ K., PARDAVIMO AUKCIONO SĄLYGŲ PATVIRTINIMO

2026 m. d. Nr.
Vilnius

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 32 straipsnio 3 dalies 15 punktu, Valstybinės miškų ūkio paskirties žemės sklypų pardavimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2011 m. lapkričio 16 d. nutarimu Nr. 1348 „Dėl Valstybinės miškų ūkio paskirties žemės sklypų pardavimo“, 3 punktu, Valstybinės žemės sklypų pardavimo ir nuomos aukcionų organizavimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2014 m. kovo 19 d. nutarimu Nr. 261 „Dėl Valstybinės žemės sklypų pardavimo ir nuomos aukcionų organizavimo taisyklių patvirtinimo“, 4 ir 6 punktais:

1. T v i r t i n u:

1.1. Valstybinės žemės sklypo pardavimo aukciono sąlygas:

1.1.1. Valstybinės žemės patikėtinio sprendimas teikti patikėjimo teise valdomą valstybinės žemės sklypą parduoti aukcione – Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjo 2026 m. vasario 9 d. įsakymas Nr. 4VĮ-338 „Dėl valstybinės miškų ūkio paskirties žemės sklypo, kadastro Nr. 5624/0001:320, esančio Lygnugariškių kaime, Kartenos seniūnijoje, Kretingos rajono savivaldybėje, pardavimo atvirojo aukciono būdu“.

1.1.2. Parduodamas valstybinės žemės sklypas:

1.1.2.1. kadastro Nr. 5624/0001:320, unikalus Nr. 4400-5125-8778;

1.1.2.2. adresas – Kretingos r. sav., Kartenos sen., Lygnugariškių k.;

1.1.2.3. plotas – 4,2310 ha;

1.1.2.4. pagrindinė žemės sklypo naudojimo paskirtis – miškų ūkio;

1.1.2.5. žemės sklypo naudojimo būdas – ūkinių miškų sklypai;

1.1.2.6. taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos – paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis), 18357 kv. m; paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis), 9007 kv. m;

1.1.2.7. žemės servitutai – kelio servitutas - teisė naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis), 0,4975 kv. m;

1.1.2.8. kiti teisės aktuose nustatyti apribojimai – nėra.

1.1.3. Aukciono vykdymo būdas – atvirasis aukcionas.

1.1.4. Registravimo į aukcioną pradžios ir pabaigos data, laikas (valandos, minutės) – 2026-07-28 00:00 – 2026-08-03 23:59.

1.1.5. Aukciono pradžios ir pabaigos data, laikas (valandos, minutės) – 2026-08-06 09:00 – 2026-08-07 13:59.

Aukciono pabaigos laiko pratęsimo sąlygos – jeigu per penkias minutes iki aukciono skelbime ir pranešime nurodyto aukciono pabaigos laiko yra gautas bent vienas pasiūlymas, aukcionas pratęsiamas papildomam penkių minučių ir nulio sekundžių terminui, kurio metu aukciono dalyviai gali siūlyti kainą už parduodamą valstybinės žemės sklypą. Po kiekvieno per pratęstą papildomą penkių minučių ir nulio sekundžių terminą gauto pasiūlymo aukcionas pakartotinai pratęsiamas penkių minučių ir nulio sekundžių terminui, kuris pradedamas skaičiuoti nuo kainos pasiūlymo gavimo momento. Pratęstas aukcionas užbaigiamas, jeigu per penkias minutes ir nulį sekundžių po paskutinio kainos pasiūlymo negaunamas kitas didesnės kainos pasiūlymas.

1.1.6. Minimalus privalomas aukciono dalyvių skaičius – 1.

1.1.7. Valstybinės žemės sklypo pradinė pardavimo kaina – 14 626 Eur.

1.1.8. Minimalus valstybinės žemės sklypo pradinės pardavimo kainos dydžio didinimo intervalas – 146 Eur.

1.1.9. Atsiskaitymas už nupirktą valstybinės žemės sklypą – už valstybinės žemės sklypą atsiskaitoma iš karto, pirkėjas kainą sumoka iki valstybinės žemės sklypo pirkimo–pardavimo sutarties sudarymo.

1.1.10. Suma eurais, kurią aukciono dalyvis privalo pervesti į šio įsakymo 1.1.15 papunktyje nurodytą Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos atsiskaitomąją sąskaitą (toliau – aukciono organizatoriaus atsiskaitomoji sąskaita) prieš registruodamasis į aukcioną (toliau – aukciono dalyvio registravimo mokestis), – 55 Eur.

1.1.11. Suma eurais, kurią aukciono dalyvis privalo pervesti į šio įsakymo 1.1.15 papunktyje nurodytą aukciono organizatoriaus atsiskaitomąją sąskaitą prieš registruodamasis į aukcioną, skirta

užtikrinti, kad aukcioną laimėjęs dalyvis įvykdys nurodytas sąlygas (toliau – garantinis įnašas), –731 Eur.

1.1.12. Aukciono dalyvio registravimo mokestis negrąžinamas, išskyrus atvejus:

1.1.12.1. kai asmuo į aukciono organizatoriaus atsiskaitomąją sąskaitą pervedė aukciono dalyvio registravimo mokestį, bet nespėjo baigti registracijos į aukcioną. Tokiu atveju asmuo aukciono organizatoriui aukciono skelbime ar pranešime nurodytu elektroniniu paštu arba per Nacionalinę elektroninių siuntų pristatymo, naudojant pašto tinklą, informacinę sistemą (toliau – E. pristatymo sistema) pateikia prašymą, kuriame nurodo banko sąskaitos, į kurią ne vėliau kaip per 5 darbo dienas nuo prašymo gavimo dienos grąžinamas aukciono dalyvio registravimo mokestis, numerį;

1.1.12.2. kai aukciono organizatorius, valstybinės žemės patikėtinio sprendimu atsiimti iš aukciono valstybinės žemės sklypą ir neorganizuoti aukciono informuotas po pirminio ar pakartotinio aukciono organizavimo aukciono organizatoriaus interneto svetainėje ir specialiojoje interneto svetainėje, aukciono neorganizuoja.

1.1.13. Garantinio įnašo grąžinimo tvarka ir terminai:

1.1.13.1. jeigu asmuo į aukciono organizatoriaus atsiskaitomąją sąskaitą pervedė aukciono dalyvio garantinį įnašą, bet nespėjo baigti registracijos į aukcioną, jis aukciono organizatoriui aukciono skelbime ar pranešime nurodytu elektroniniu paštu arba per E. pristatymo sistemą pateikia prašymą, kuriame nurodo banko sąskaitos, į kurią ne vėliau kaip per 5 darbo dienas nuo prašymo gavimo dienos grąžinamas aukciono dalyvio garantinis įnašas, numerį;

1.1.13.2. aukciono dalyviui, nelaimėjusiam valstybinės žemės sklypo pardavimo aukciono, asmeniui, sumokėjusiam garantinį įnašą, bet nedalyvavusiam aukcione (nesiūliusiam aukcione jokios valstybinės žemės sklypo pirkimo kainos), neįvykus aukcionui ar jį atšaukus, aukciono organizatorius per 5 darbo dienas nuo aukciono pabaigos grąžina garantinį įnašą (be bankų paslaugų ir operacijų įkainių už garantinio įnašo pervedimą) į jo banko sąskaitą, kurią jis nurodė registruodamasis specialiojoje interneto svetainėje;

1.1.13.3. jeigu iki aukciono pradžios paaiškėjo aplinkybės, keliančios abejonių dėl būsimo aukciono teisėtumo, aukciono organizatorius savo sprendimu aukcioną atšaukia, o garantinis įnašas grąžinamas jį sumokėjusiam asmeniui.

1.1.14. Aukcionas laikomas specialiuoju, jam taikoma Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.423 straipsnyje numatyta galimybė valstybinės žemės sklypą iš aukciono atsiimti bet kada.

1.1.15. Nacionalinės žemės tarnybos atsiskaitomoji sąskaita – LT974040063610000933 (mokėjimo paskirtis, kai mokama šio įsakymo 1.1.10 papunktyje nurodytu atveju, nurodoma

„Aukciono dalyvio registravimo mokestis“; mokėjimo paskirtis, kai mokama šio įsakymo 1.1.11 papunktyje nurodytu atveju, nurodoma „Garantinis įnašas už valstybinės žemės sklypą, kurio unikalus Nr. 4400-5125-8778“).

1.1.16. Aukciono laimėtojo ketinamas įsigyti valstybinės miškų ūkio paskirties žemės sklypas negali viršyti Lietuvos Respublikos miškų įstatymo 4 straipsnio 2 dalyje nustatyto leistino miškų ūkio paskirties žemės ploto. Nustačius, kad aukciono laimėtojo ketinamas įsigyti valstybinės miškų ūkio paskirties žemės sklypas viršija Miškų įstatymo 4 straipsnio 2 dalyje nustatytą leistiną miškų ūkio paskirties žemės plotą, aukcionas laikomas neįvykusiu.

1.1.17. Valstybinės žemės sklypo pirkimo–pardavimo sutartis turi būti pasirašyta elektroniniu parašu.

1.2. Valstybinės žemės pirkimo–pardavimo sutarties projektą (priedas).

2. P a v e d u Nacionalinės žemės tarnybos Žemės tvarkymo ir administravimo veiklos koordinavimo skyriui ne vėliau kaip per 5 darbo dienas nuo šio įsakymo patvirtinimo valstybinės žemės sklypo pardavimo aukciono sąlygas paskelbti specialiojoje interneto svetainėje – www.evarzytynes.lt.

3. I n f o r m u o j u, kad šis įsakymas per vieną mėnesį nuo jo įteikimo dienos gali būti skundžiamas Regionų administraciniam teismui (Žygimantų g. 2, Vilnius arba per Lietuvos teismų elektroninių paslaugų portalą https://e.teismas.lt) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Direktoriaus pavaduotojas,
laikinai vykdantis direktoriaus funkcijas Dovydas Petraška

Priedas

(Sutarties projektas)

VALSTYBINĖS ŽEMĖS PIRKIMO–PARDAVIMO SUTARTIS

_____ Nr. _____
(data)

_____
(sudarymo vieta)

Mes, Lietuvos valstybė (toliau – Pardavėjas),
atstovaujama Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos
_____
(atstovaujančio asmens pareigos, vardas ir pavardė)
arba jo įgalioto
_____
(pareigos, vardas ir pavardė)
pagal _____ ,
(įgaliojimo data, numeris)
ir_____
(fizinio asmens vardas ir pavardė, asmens kodas, gyvenamoji vieta;
_____
Lietuvos arba užsienio juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos teisinė forma, pavadinimas, kodas, buveinė)
(toliau – **Pirkėjas** (-ai)), atstovaujamas (-i)* _____
(vardas ir pavardė, asmens kodas, gyvenamoji vieta)
pagal _____,
(atstovavimo pagrindas, dokumento data, numeris)

Pardavėjas ir **Pirkėjas** toliau kartu sutartyje vadinami – **Šalimis**, o kiekvienas atskirai – **Šalimi**, sudarėme šią sutartį (toliau – **Sutartis**).

I. SUTARTIES DALYKAS

1.1. Vadovaudamiesi 202_ m. _____ d. įvykusio valstybinės žemės sklypo pardavimo aukciono rezultatais, Pardavėjas parduoda, o Pirkėjas perka **4,2310 ha** ploto žemės **sklypą (kadastro Nr. 5624/0001:320, unikalus Nr. 4400-5125-8778)**, esantį **Kretingos r. sav., Kartenos sen., Lygnugariškių k., (toliau – Žemės sklypas).**

1.2. Nekilnojamojo turto registro duomenys, charakterizuojantys Žemės sklypą, nurodyti vadovaujantis 202_ m. _____ d. valstybės įmonės Registrų centro _____ teritorinio registratoriaus atliktu duomenų sandoriui patikslinimu, užsakymo Nr. _____:

Nekilnojamo turto registre registruojant turtą suteiktas registro įrašo Nr.:	
Adresas	
Nekilnojamasis daiktas	
Unikalus Nr.	
Kadastro adresas	
Paskirtis	
Naudojimo būdas	
Daikto istorinė kilmė	
Bendras žemės sklypo plotas	

Užstatytas žemės sklypo plotas	
Matavimų tipas	
Indeksuota žemės sklypo vertė	
Žemės sklypo vertė	
Vidutinė rinkos vertė	
Vertės nustatymo data	
Kadastro duomenų fiksavimo data	
Daikto priklausiniai iš kito registro	
Daikto priklausiniai iš to paties registro	
Nuosavybė	
Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė	
Kitos daiktinės teisės	
Juridiniai faktai	
Žymos	
Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, įrašytos į Nekilnojamojo turto kadastrą kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu	
Daikto registravimas ir kadastro žymos	
Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos	
Žemės servitutai	
Registro pastabos	

II. KAINA

2.1. Žemės sklypo kaina yra _____ Eur (toliau – kaina).
(suma skaičiais ir žodžiais)

III. ATSISKAITYMO TVARKA

3.1. Už perkamą Žemės sklypą atsiskaitoma: _____ Eur
(suma skaičiais ir žodžiais)
Pirkėjas sumokėjo Pardavėjui pavedimu prieš šios Sutarties pasirašymą.

IV. ŽEMĖS SKLYPO PERDAVIMAS IR NUOSAVYBĖS TEISĖS PERĖJIMAS

4.1. Nuosavybės teisė į parduodamą Žemės sklypą Pirkėjui pereina nuo Žemės sklypo perdavimo. Parduodamo Žemės sklypo dokumentus Pardavėjas perdavė, o Pirkėjas priėmė prieš pasirašant Sutartį.

4.2. Ši Sutartis kartu yra ir Žemės sklypo perdavimo–priėmimo aktas.

V. ŠALIŲ TEISĖS IR PAREIGOS

5.1. PARDAVĖJO TEISĖS IR ĮSIPAREIGOJIMAI

5.1.1. Esant trečiųjų asmenų pretenzijoms dėl jų pažeistų teisių į parduodamą Žemės sklypą, Pardavėjas įsipareigoja atsakyti civiline tvarka ir atlyginti jiems padarytus nuostolius iš savo lėšų.

5.2. PIRKĖJO TEISĖS IR ĮSIPAREIGOJIMAI

5.2.1. Pirkėjas įsipareigoja įsigytą nuosavybėn Žemės sklypą naudoti pagal šios Sutarties 1.2 papunktyje nurodytą pagrindinę žemės naudojimo paskirtį, naudojimo būdą, laikytis 1.2 papunktyje nustatytų žemės servitutų, nurodytų specialiųjų žemės naudojimo sąlygų ir kitų teisės aktuose nustatytų apribojimų.

5.2.2. Pirkėjui yra paaiškinta ir žinoma, kad ši Sutartis prieš trečiuosius asmenis galės būti panaudota ir sukels jiems teisines pasekmes tik tuo atveju, jeigu bus įregistruota Nekilnojamojo turto registre.

5.2.3. Sutarties sudarymo išlaidas, įskaitant notaro atlyginimą už šios sutarties patvirtinimą, sumoka Pirkėjas.

Pirkėjas savo lėšomis per 3 (tris) mėnesius nuo Žemės sklypo perdavimo dienos įregistruoja nuosavybės teisę į Žemės sklypą Nekilnojamojo turto registre. Pirkėjui vengiant įregistruoti nuosavybės teisės perėjimo faktą, Pardavėjas turi teisę kreiptis į teismą su prašymu dėl valstybinės žemės pirkimo–pardavimo sutarties įregistravimo ir nuostolių, patirtų dėl sutarties neįregistravimo, atlyginimo.

5.2.4. Už šioje sutartyje numatytų žemės naudojimo sąlygų ir veiklos apribojimų nevykdymą Pirkėjas atsako pagal Lietuvos Respublikos įstatymus.

VI. ŠALIŲ PAREIŠKIMAI, GARANTIJOS

6.1. Pardavėjas tvirtina ir garantuoja, kad parduodamas Žemės sklypas niekam neperleistas, neperduotas, neįkeistas, neišnuomotas, areštų ir kitų draudimų, ribojančių nuosavybės teisę į šį Žemės sklypą, bei teisminių ginčų dėl jo nėra, teisė disponuoti parduodamu Žemės sklypu neatimta ir neapribota, tretieji asmenys į parduodamą Žemės sklypą teisių ar pretenzijų neturi.

6.2. Pirkėjas patvirtina, kad iki šios Sutarties pasirašymo turėjo galimybę ir apžiūrėjo parduodamą Žemės sklypą. Pirkėjas dėl parduodamo Žemės sklypo būklės bei kokybės neturi Pardavėjui jokių pretenzijų.

VII. SUTARTIES GALIOJIMAS, PAKEITIMAS, NUTRAUKIMAS

7.1. Visi Šalių nesutarimai ar reikalavimai, kylantys iš šios Sutarties ar susiję su ja, jos pažeidimu, nutraukimu ar negaliojimu, sprendžiami derybų tarp Šalių būdu. Jei Šalims nepavyksta išspręsti šių ginčų, jie sprendžiami Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

7.2. Sutarties Šalys susitaria, kad visi šios Sutarties pakeitimai, papildymai bei priedai galioja, jei jie yra surašyti raštu, pasirašyti abiejų Šalių ir patvirtinti notariškai. Tokie pakeitimai ir papildymai
tampa neatskiriamąja šios Sutarties dalimi.

VIII. KITOS SĄLYGOS

8.1. Sutarties Šalys įsipareigoja mokėti visus nustatyto dydžio ir terminais mokesčius pagal Lietuvos Respublikos gyventojų pajamų mokesčio įstatymą.

8.2. Sutarties Šalims išaiškintas Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 1.75 straipsnio 2 dalies turinys, kad neįregistravus sandorio valstybės įmonėje Registrų centre Šalys negali panaudoti sandorio fakto prieš trečiuosius asmenis ir įrodinėti savo teisių prieš trečiuosius asmenis remdamosi kitais įrodymais.

8.3. Ši Sutartis sudaryta ir pasirašyta 1 (vienu) egzemplioriumi elektronine forma.

8.4. Sutarties Šalys sutinka, kad remiantis 2016 m. balandžio 27 d. Europos Parlamento ir Tarybos reglamentu (ES) 2016/679 dėl fizinių asmenų apsaugos tvarkant asmens duomenis ir dėl laisvo tokių duomenų judėjimo ir kuriuo panaikinama Direktyva 95/46/EB (Bendrasis duomenų apsaugos reglamentas) ir Lietuvos Respublikos asmens duomenų teisinės apsaugos įstatymu jų asmens duomenys notariniam veiksmui / veiksmams atlikti būtų peržiūrimi, renkami, tvarkomi ir saugomi.

IX. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

9.1. Jei po šios Sutarties pasirašymo Šalys surastų rašybos, skyrybos ar kitokių klaidų bei kitų aiškių netikslumų, kurie nekeičia Sutarties esmės, Šalys susitarė, kad tai nebus priežastis nutraukti šią sutartį ar ją pripažinti negaliojančia.

9.2. Pardavėjas perdavė Pirkėjui Žemės sklypo planą (M 1 : 2000).

Notarinio veiksmo dalyviams (Sutarties Šalims) išaiškinta, kad siekiant naudoti ir saugoti elektroninį notarinį dokumentą ilgesnį laikotarpį, nei galioja notarinio veiksmo dalyvių (Sutarties Šalių) elektroninio parašo sertifikatas, kuriuo buvo pasirašytas elektroninis dokumentas, notarinio veiksmo dalyviai (Sutarties Šalys) patys turi notaro jiems pateiktame elektroniniame notariniame dokumente elektroninius parašus pakelti iki ilgalaikio saugojimo lygmens.

Ši Sutartis Šalių perskaityta, suprasta dėl turinio, pasekmių ir, kaip atitinkanti jų valią bei tikruosius ketinimus, priimta ir pasirašyta.

PARAŠAI

_____
(Vardas, Pavardė, parašas)

_____
(Vardas, Pavardė, parašas)

202_ m. _ d. _ val. _ min.
Aš, _____ notarų biuro notaras (-ė) _____, sutartį, kurią pasirašė _____ ir _____, atstovaujantis _____, tvirtinu.

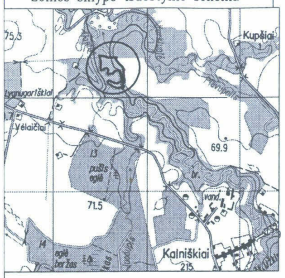
Privalomus pagal teisės aktus duomenis notaras perduoda Nekilnojamo turto kadastrui ir Nekilnojamojo turto registrui, kuriuos tvarko valstybės įmonė Registrų centras.

Notarinio registro Nr. _____
NETSVEP identifikavimo Nr. _____

Notaro parašas

_____
* Pildoma, jeigu Pirkėjui (-ams) atstovauja jo (jų) įgalioti asmenys.

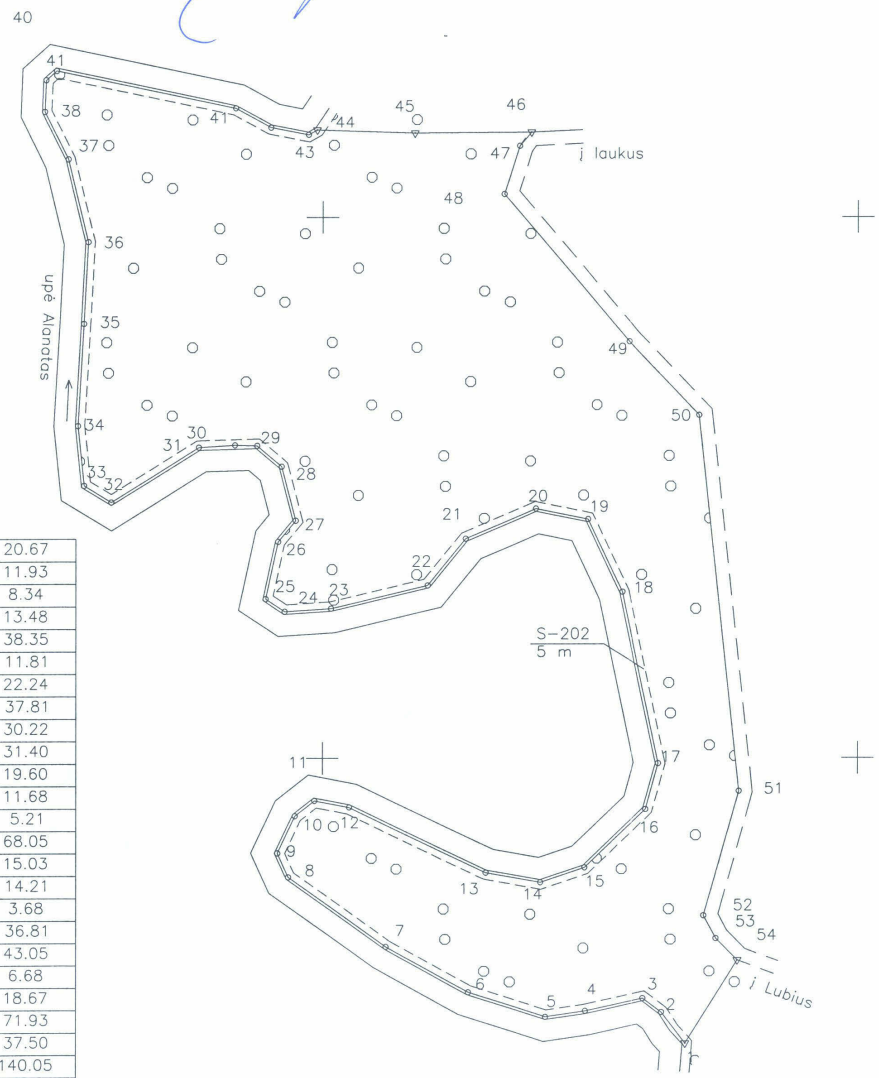
Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 42310 m²

ŽEMĖS SKLYPO RIBOS
PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
2015-11-14
(data)
VĮ Registrų centro Klaipėdos filialas
Lina Rimkuvienė
(pareigos) (parašas) (v.pavardė)
Vyresnioji registratorė



Kadastro:	vietovė	Kalniškių				blokas				sklypas	
Žemės sklypo kadastro Nr:		5	6	2	4	0	0	0	1	0	3 2 0

Gatvė, namo Nr.	
Kaimas (miestelis)	Lygnugariškių
Seniūnija	Kartenos
Miestas (rajonas)	Kretingos
Apskritis	Klaipėdos

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1–44		Upė Alantas
44–46	5627/0001:0140	
46–54		kelias 5 m
54–1	5624/0001:0190	

Naudojamas plotas							
Privati				Valstybinė			
atskirai		bendrai		atskirai		bendrai	
ind.	m²	ind.	m²	ind.	m²	ind.	m²
					42310		

Su paženklintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis . .2014. . m. . .03 . . mėn. 31. d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte ir nustatytu plotu sutinku.
Žemės savininkas (naudotojas):

LIETUVOZ RESPUBLIKA . . . . . Vedėjas Dalius VITKUS . . . . . .
(vardas, pavardė) (parašas) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės Ūkio ministerijos
Kretingos skyrius

Patikrino: vyr.specialistė . . . . . Vyriausioji specialistė . . Rita Kupicė 2015-02-03
Suderino: vedėja . . . . . Dalius Vitkus 2015-02-03
(pareigos) (parašas) (vardas, pavardė) (data)

A.V.

VALSTYBĖS ĮMONĖ VALSTYBĖS ŽEMĖS FONDAS
KLAIPĖDOS ŽEMĖTVARKOS IR GEODEZIJOS SKYRIUS
LICENCIJOS NR. G-814-(40) IŠDUOTA 2008-09-25

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
skyriaus vadovas		Algimantas Lotužis	2014-03-31
vyr. specialistas		Kęstutis Simutis	2014-03-31

A.V.

Linijų anotacijų lentelė	
Gretimybė	Atstumas
1–2	14.54
2–3	8.61
3–4	22.29
4–5	15.13
5–6	29.95
6–7	35.13
7–8	44.85
8–9	9.80
9–10	15.24
10–11	9.25
11–12	13.21
12–13	56.61
13–14	20.43
14–15	17.51
15–16	31.59
16–17	17.68
17–18	64.98
18–19	29.88
19–20	20.06
20–21	28.11
21–22	22.29
22–23	37.39
23–24	17.30
24–25	8.46
25–26	21.67
26–27	10.17
27–28	20.67
28–29	11.93
29–30	8.34
30–31	13.48
31–32	38.35
32–33	11.81
33–34	22.24
34–35	37.81
35–36	30.22
36–37	31.40
37–38	19.60
38–39	11.68
39–40	5.21
40–41	68.05
41–42	15.03
42–43	14.21
43–44	3.68
44–45	36.81
45–46	43.05
46–47	6.68
47–48	18.67
48–49	71.93
49–50	37.50
50–51	140.05
51–52	48.00
52–53	9.63
53–54	11.38
54–1	36.46

Kopija tikra

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1: 2000

Sklypo plotas 42310 m ^{2}

Žemės sklypo kadastro Nr. 5 6 2 4 0 0 0 1 0 ~~3 1 9~~ 3 20

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinačių sistema LKS-94

Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6199093.87	346735.65	39	R	6199450.72	346496.93
2	R	6199105.46	346726.87	40	R	6199454.13	346500.87
3	R	6199110.66	346720.01	41	R	6199440.27	346567.49
4	R	6199105.97	346698.22	42	R	6199433.12	346580.71
5	R	6199103.75	346683.25	43	R	6199430.43	346594.66
6	R	6199112.95	346654.75	44	R	6199432.23	346597.87
7	R	6199129.89	346623.97	45	R	6199431.03	346634.66
8	R	6199155.76	346587.33	46	R	6199431.38	346677.71
9	R	6199164.68	346583.27	47	R	6199426.33	346673.34
10	R	6199178.47	346589.76	48	R	6199408.54	346667.67
11	R	6199184.15	346597.06	49	R	6199354.14	346714.73
12	R	6199181.72	346610.04	50	R	6199326.94	346740.55
13	R	6199157.38	346661.15	51	R	6199187.68	346755.40
14	R	6199153.81	346681.27	52	R	6199141.48	346742.37
15	R	6199159.31	346697.89	53	R	6199132.97	346746.88
16	R	6199180.95	346720.91	54	R	6199124.86	346754.86
17	R	6199198.00	346725.59				
18	R	6199261.58	346712.18				
19	R	6199288.48	346699.18				
20	R	6199292.38	346679.50				
21	R	6199281.25	346653.69				
22	R	6199263.99	346639.58				
23	R	6199255.46	346603.18				
24	R	6199254.35	346585.92				
25	R	6199258.99	346578.84				
26	R	6199280.16	346583.48				
27	R	6199287.97	346589.99				
28	R	6199307.97	346584.78				
29	R	6199315.66	346575.66				
30	R	6199315.90	346567.32				
31	R	6199315.03	346553.87				
32	R	6199294.84	346521.26				
33	R	6199300.97	346511.16				
34	R	6199323.09	346508.87				
35	R	6199360.84	346511.08				
36	R	6199391.02	346512.69				
37	R	6199421.53	346505.25				
38	R	6199439.05	346496.46				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS

Koordinačių sistema	Koordinatės X/Y	Planšetės nomenklatūra
Sistema, kurioje vykdyti matavimai	X=6199365 Y=346647	29/59 - 02
Valstybinė LKS-1994	X=6199365 Y=346647	29/59 - 02
Žiniaraštį sudarė	(parašas) Kęstutis Simutis, 2M-M-81 (vardas ir pavardė, pažymėjimo Nr.)	2014-03-31 (data)

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisių pažeidimų kodekso:

Kopija tikra

4 Apsaugos Raštovių žemėnaudos riboženklių sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo dviejų šimtų penkiasdešimties iki penkių šimtų litų.

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m^2
1	2	3	4
1	26	XXVI. Miško naudojimo apribojimai	42310
2	63	XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos	42310
3	64	XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos	4975

SERVITUTAS

Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas m^2
1	202	Kelio servitutas -teisė naudotis psėsčiųjų taku (tarnaujantis daiktas)	4975
-	-	-	-
-	-	-	-

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos 188704927, Kalvarijų g. 147, LT-08352 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL VALSTYBINĖS ŽEMĖS SKLYPO (KADASTRO NR. 5624/0001:320, UNIKALUS NR. 4400-5125-8778), ESANČIO KRETINGOS R. SAV., KARTENOS SEN., LYGNUGARIŠKIŲ K., PARDAVIMO AUKCIONO SĄLYGŲ PATVIRTINIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-07-02 Nr. 1P-828
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Dovydas Petraška, Direktoriaus pavaduotojas, laikinai vykdantis direktoriaus funkcijas
Sertifikatas išduotas	DOVYDAS PETRAŠKA, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-06-30 16:15:38 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-X-L
Laiko žymoje nurodytas laikas	2026-06-30 16:15:42 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2025-09-05 09:48:49 – 2029-09-04 09:48:49
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, į.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2025-05-16 11:31:08 iki 2028-05-15 11:31:08
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	2
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	DBSIS, versija 3.5.90.5
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2026-07-02 13:59:04)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2026-07-02 13:59:04 DBSIS