

**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**

Studentų g. 39, LT-08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2026-08-04 16:38:54

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **70/59757**
Registro tipas: **Patalpos/butai**
Sudarymo data: **1988-08-05**
Adresas: **Šakiai, Kęstučio g. 104-5**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Butas/Patalpa - Butas
Aprašymas / pastabos: **Su bendro naudojimo patalpomis, pažymėtomis a-1 (16/100 iš 3,38 kv. m), a-2 (22/100 iš 8,41 kv. m)**
Unikalus daikto numeris: **8492-6002-2018:0006**
Paskirties grupė: **Gyvenamųjų**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamųjų (butų)**
Pastato, kuriame yra butas, unikalus Nr. ir pažymėjimas
plane: **8492-6002-2018, 1A1/m**
Statybos pradžios metai: **1926**
Statybos pabaigos metai: **1975**
Baigtumo procentas: **100 %**
Kambarių skaičius: **1**
Aukštas: **1**
Rūsiai: **Nėra**
Šildymas: **Krosninis šildymas**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Dujos: **Nėra**
Viryklė: **Nėra**
Bendras plotas: **19.40 kv. m**
Naudingas plotas: **19.40 kv. m**
Gyvenamasis plotas: **19.40 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **3418 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **69 %**
Atkuriamoji vertė: **1057 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2006-11-24**
Vidutinė rinkos vertė: **1366 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2006-11-24**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2006-11-24**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: **ŠAKIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111105021**
Daiktas: **butas Nr. 8492-6002-2018:0006, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **1997-12-03 Perdavimo - priėmimo aktas**
Įrašas galioja: **Nuo 2009-10-16**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra**6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra****7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos: įrašų nėra****9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra****10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: **butas Nr. 8492-6002-2018:0006, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **1997-12-03 Perdavimo - priėmimo aktas**
Įrašas galioja: **Nuo 2009-10-07**

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas, a.k. 151358356
Daiktas: **butas Nr. 8492-6002-2018:0006, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2006-11-24 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. 84/350**
Įrašas galioja: **Nuo 2009-10-07**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra**12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra**

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

IRMUNDA ČEPULIONIENĖ